Office of the Director
General of Police
Commandant General, Home
Guards & Director of Civil Defence
and Director General Karnataka
State Fire & Emergency Services
No. 1, Annaswamy Mudaliar Road
Bangalore – 560042

Phone : 25570733
: 22971501
Fax : 22971512

KARNATAKA STATE FIRE & EMERGENCY SERVICES

....

CLEARANCE CERTIFICATE

Manual File No: KSFES/GBC(1)/494

Docket No: KSFES/CC/166/2023 19/04/2023

To,

The Commissioner,
BBMP,
Corporation circle,
Hudson Circle,
Bangalore 560 002.

Subject : EKhatha No. 150200203101102514, Chikkajala Village, Bangalore North, BANGALORE - 562157 regarding issuance of clearance letter for taking possession of constructed multi-storied educational buildings.

Reference: 1) Fire and Emergency Services Department's objection letter no. Docket No. KSFES/GBC(1) dated 494 20/12/2022.

2) M/s. Sri Venkateshwara Education Society and Vidyanagar, Kempegowda International Airport, Bangalore North, BANGALORE – 562157 from Letter dated 13/03/2023

CHANDRAKALA. B
Devanahalli
Bangalore Rural Dist
Regd. No. 20946

....

Block-1 (School Building) with height of 19.50 meters ground floor and 05 mezzanines and Block-2 (School Building) with height of 19.50 meters ground floor and 05 mezzanines for a total of 2 Ba multi-storied educational building at E-account No.150200203101102514 of Chikkajala Village, Bangalore Uttara Taluk. No objection letter has been issued by Fire and Emergency Services Department on 17-12-2022 for construction.

PRINCIPAL
S.V. CENTRAL SCHOOL
Vidyanagar, NH-7
Bengaluru-562 157

No. of Corrections

CHIEF EXECUTIVE DIRECTOR
S.V. CENTRAL SCHOOL
INTERNATIONAL AIRPORT ROAD
VIDYANAGAR, BETTAHALSUR POST
BANGALORE-562 157

Presently the builder of the building is M/s. Sri Venkateshwara Education Society, in its reference letter, has requested for the clearance letter from the Fire and Emergency Services Department to take over the construction and installation of firefighting equipment in the said buildings.

As per the request of the builder of the building, the fire and emergency services officials inspected the 2 Blocks multi-storied educational building constructed in Ekhatha no.150200203101102514 of Chikkajala village, Bengaluru Uttar Taluk on 24-03-2023 and fully implemented all the suggestions and recommendations made by the fire and emergency services department. Accordingly, only fire-fighting training for occupants/staff remains to be imparted post possession of the building they have informed that it is possible.

Generated On: 19-04-23 01:31

Therefore, Bangalore Uttar Taluk Chikkajala Village Ekhatha No.150200203101102514 Constructed Block-1 (School Building) with 19.50 meters height ground floor and 05 mezzanines and Block-2 (School Building) with 19.50 meters height ground floor and 05 mezzanines total 2 blocks. In order to take possession of the multi-storied educational building of Block, Fire and Emergency Services Department's Objection Letter No: GBC2(1)494/2022 dated 17-12-2022, Fire protection and control and installation of fire-extinguishing equipment and protective measures should be strictly followed, and Fire mitigation equipment should be strictly followed. It has been told that there was no objection from the Department of Emergency and Paramedic Services.

Builder: 40% of the building as per cover letter submitted as agreed on 27/03/2023, regarding fire protection and control measures for staff/employees, RA Mundkar, Fire and Emergency Services Academy, Bangalore, it is stipulated that arrangements should be made to get appropriate training within 6 months.

Also permission from the Competent Authority should be obtained for the purpose of storing all or HASDs etc. in any part of the premises of the said buildings.

This Clearance Letter vide Government Order No, OE, 33 KASE 2011 dated 07/07/2011 shall remain in force for the next 2 years from this date, and thereafter this Clearance Letter shall be renewed by 19/04/2025.

If, in any case, in the building... fire fighting and fire fighting equipment as prescribed by the department is found not to be in good condition, or if the protective measures are not strictly followed or in the open area, or in the building, any additional construction is made, or any permanent temporary activities are made in any way and described above. If the above mentioned recommendations are not implemented as agreed in the clearance letter, further action will be taken within the framework of this letter, application, and law.

Director of Fire & Emergency Services, Karnataka
Believe in yourself.
Director General of Police and Director General
Karnataka Fire and Emergency Services

Each:
1. Sri Venkateshwara Education Society, Vidyanagar, Kempegowda International Airport Road, Bengaluru North.
2. Chief Fire Officer, Bangalore West

"ATTESTED BY ME"
Chandrakala.B
CHANDRAKALA.B
B.A.,LL.B.,
Advocate & Notary Public
GOVT. OF INDIA
... Navarathna Agrahar, Sadahalli Post, Bengaluru North Tq. - 562 110
Mob : 8951933523

PRINCIPAL
S.V. CENTRAL SCHOOL
Vidyanagar, NH-7
Bengaluru-562 157

CHIEF EXECUTIVE DIRECTOR
S.V. CENTRAL SCHOOL
INTERNATIONAL AIRPORT ROAD
VIDYANAGAR, BETTAHALSUR POST
BANGALORE-562 157

26 JUN 2023

No. of Corrections...nil

Generated On:19-04-23 01:31

Office of the Director General of Police
Commandant General, Home Guards & Director of Civil Defence and Director General Karnataka State Fire & Emergency Services
No. 1, Annaswamy Mudaliar Road
Banglore - 560 042

Phone : 25570733
: 22971501
Fax : 22971512

KARNATAKA STATE FIRE & EMERGENCY SERVICES

CLEARANCE CERTIFICATE

ಹಸ್ತಚಾಲಿತ ಫೈಲ್ ಸಂಖ್ಯೆ: KSFES/GBC(1)/494 19/04/2023

ಡಾಕೆಟ್ ಸಂಖ್ಯೆ: KSFES/CC/166/2023

ಗೆ,

The Commissioner,
BBMP,
Corporation circle,
Hudson Circle,
Bangalore - 560 002.

ಮಾನ್ಯರೆ,

ವಿಷಯ: EKhatha No. 150200203101102514, Chikkajala Village, Bangalore North, BANGALORE - 562157 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಬಹುಮಹಡಿ Educational ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ ಸ್ವಾಧೀನತೆ ಪಡೆಯಲು ಕ್ಲಿಯರೆನ್ಸ್ ಪತ್ರ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ : 1) ಅಗ್ನಿಶಾಮಕ ಮತ್ತು ತುರ್ತು ಸೇವಾ ಇಲಾಖೆಯ ನಿರಾಕ್ಷೇಪಣಾ ಪತ್ರ ಸಂ. ಡಾಕೆಟ್ ಸಂಖ್ಯೆ KSFES/GBC(1)/494 ದಿನಾಂಕ 20/12/2022.
2) M/s. Sri Venkateshwara Education Society and Vidyanagar, Kemegowda International Airport, Bangalore North, BANGALORE - 562157 ರವರ ಪತ್ರ ದಿನಾಂಕ 13/03/2023

....

ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಚಿಕ್ಕಜಾಲ ಗ್ರಾಮದ ಇ-ಖಾತೆ ಸಂ.150200203101102514 ರಲ್ಲಿ 19.50 ಮೀಟರ್ ಎತ್ತರದ ನೆಲಹಂತ ಮತ್ತು 05 ಮೇಲಂತಸ್ತುಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ಬ್ಲಾಕ್-1 (ಸ್ಕೂಲ್ ಕಟ್ಟಡ) ಮತ್ತು 19.50 ಮೀಟರ್ ಎತ್ತರದ ನೆಲಹಂತ ಮತ್ತು 05 ಮೇಲಂತಸ್ತುಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ಬ್ಲಾಕ್-2 (ಸ್ಕೂಲ್ ಕಟ್ಟಡ) ಒಟ್ಟು 2 ಬ್ಲಾಕ್‌ಗಳ ಬಹುಮಹಡಿ ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಅಗ್ನಿಶಾಮಕ ಮತ್ತು ತುರ್ತು ಸೇವಾ ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ದಿನಾಂಕ 17-12-2022 ರಂದು ನಿರಾಕ್ಷೇಪಣಾ ಪತ್ರ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ಪ್ರಸ್ತುತ ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಪಕರಾದ M/s. Sri Venkateshwara Education Society ರವರು ತಮ್ಮ ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡಗಳ ಪೈಕಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಹಾಗೂ ಅಗ್ನಿಶಮನ ಉಪಕರಣಗಳ ಅಳವಡಿಕೆ ಕಾರ್ಯ ಮುಗಿದಿದ್ದು, ಅದರ ಸ್ವಾಧೀನತೆಯನ್ನು ಪಡೆಯಲು ಅಗ್ನಿಶಾಮಕ ಮತ್ತು ತುರ್ತು ಸೇವಾ ಇಲಾಖೆಯ ಕ್ಲಿಯರೆನ್ಸ್ ಪತ್ರ ನೀಡುವಂತೆ ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ.

ಕಟ್ಟಡದ ನಿರ್ಮಾಪಕರ ಕೋರಿಕೆಯಂತೆ, ಅಗ್ನಿಶಾಮಕ ಮತ್ತು ತುರ್ತು ಸೇವೆಗಳ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ದಿನಾಂಕ 24-03-2023 ರಂದು ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಚಿಕ್ಕಜಾಲ ಗ್ರಾಮದ ಇ-ಖಾತೆ ಸಂ.150200203101102514 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ 2 ಬ್ಲಾಕ್‌ಗಳ ಬಹುಮಹಡಿ ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ನಿರೀಕ್ಷಣೆ ಮಾಡಿ ಅಗ್ನಿಶಾಮಕ ಮತ್ತು ತುರ್ತು ಸೇವಾ ಇಲಾಖೆಯು ಮಾಡಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ಸಲಹೆ ಹಾಗೂ ಶಿಫಾರಸ್ಸುಗಳನ್ನು ಪೂರ್ಣ ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸಿರುವುದಾಗಿ, ಅದರಲ್ಲಿ ವಾಸಿಸುವ ನಿವಾಸಿ/ಸಿಬ್ಬಂದಿಗಳಿಗೆ ಅಗ್ನಿಶಮನ ಕುರಿತ ತರಬೇತಿ ಮಾತ್ರ ಬಾಕಿಯಿದ್ದು, ಕಟ್ಟಡದ ಸ್ವಾಧೀನತೆಯ ತರುವಾಯ ತರಬೇತಿ ನೀಡಲು

PRINCIPAL
S.V. CENTRAL SCHOOL
Vidyanagar, NH-7
Bengaluru-562 157

CHIEF EXECUTIVE DIRECTOR
S.V. CENTRAL SCHOOL
INTERNATIONAL AIRPORT RO
VIDYANAGAR, BETTAHALSUR
BANGALORE-562 1

ಸಾಧ್ಯವಾಗುತ್ತದೆಂದು ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಆದ್ದರಿಂದ ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಚಿಕ್ಕಜಾಲ ಗ್ರಾಮದ ಇ-ಖಾತೆ ಸಂ.150200203101102514 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ 19.50 ಮೀಟರ್ ಎತ್ತರದ ನೆಲಹಂತ ಮತ್ತು 05 ಮೇಲಂತಸ್ತುಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ಬ್ಲಾಕ್-1 (ಸ್ಕೂಲ್ ಕಟ್ಟಡ) ಮತ್ತು 19.50 ಮೀಟರ್ ಎತ್ತರದ ನೆಲಹಂತ ಮತ್ತು 05 ಮೇಲಂತಸ್ತುಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ಬ್ಲಾಕ್-2 (ಸ್ಕೂಲ್ ಕಟ್ಟಡ) ಒಟ್ಟು 2 ಬ್ಲಾಕ್‌ಗಳ ಬಹುಮಹಡಿ ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಸ್ವಾಧೀನತೆ ಪಡೆಯಲು ಅಗ್ನಿಶಾಮಕ ಮತ್ತು ತುರ್ತು ಸೇವಾ ಇಲಾಖೆಯ ನಿರಾಕ್ಷೇಪಣಾ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ ಬಿಸಿಸಿ(1)494/2022 ದಿನಾಂಕ 17-12-2022 ರಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುವಂತೆ, ಅಗ್ನಿರಕ್ಷಣೆ ಮತ್ತು ನಿಯಂತ್ರಣ ಹಾಗೂ ಅಗ್ನಿನಂದಿಸುವ ಉಪಕರಣಗಳ ಅಳವಡಿಕೆ ಹಾಗೂ ರಕ್ಷಣಾ ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಕಟ್ಟುನಿಟ್ಟಾಗಿ ಪಾಲಿಸಬೇಕೆಂದು, ಹಾಗೂ ಅಗ್ನಿಶಮನ ಉಪಕರಣಗಳನ್ನು ಸುಸ್ಥಿತಿಯಲ್ಲಿಡಬೇಕೆಂಬ ಷರತ್ತಿನ ಮೇಲೆ ಸ್ವಾಧೀನತಾ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ನೀಡಲು ಅಗ್ನಿಶಾಮಕ ಮತ್ತು ತುರ್ತು ಸೇವಾ ಇಲಾಖೆಯ ಯಾವ ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ಇಲ್ಲವೆಂದು ತಿಳಿಸಿದೆ.

ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಪಕರು ದಿನಾಂಕ 27/03/2023 ರಂದು ಒಪ್ಪಿರುವಂತೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಮುಚ್ಚಳಿಕೆ ಪತ್ರದಂತೆ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಶೇಕಡಾ 40 ರಷ್ಟು ಸಿಬ್ಬಂದಿ/ನೌಕರರಿಗೆ ಅಗ್ನಿರಕ್ಷಣೆ ಮತ್ತು ನಿಯಂತ್ರಣಾ ಕ್ರಮಗಳ ಬಗ್ಗೆ, ಬೆಂಗಳೂರಿನ ಆರ್.ಎ.ಮುಂಡ್ಕೂರ್ ಅಗ್ನಿಶಾಮಕ ಮತ್ತು ತುರ್ತು ಸೇವೆಗಳ ಅಕಾಡೆಮಿಯಲ್ಲಿ ಸೂಕ್ತ ತರಬೇತಿಯನ್ನು 6 ತಿಂಗಳೊಳಗೆ ಪಡೆಯಲು ವ್ಯವಸ್ಥಿಸಬೇಕೆಂಬ ಷರತ್ತಿಗೊಳಪಟ್ಟಿದೆ.

ಅಲ್ಲದೆ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡಗಳ ಆವರಣದ ಯಾವುದೇ ಭಾಗದಲ್ಲಿ ಎಲ್‌ಪಿಜಿ ಅಥವಾ ಹೆಚ್‌ಎಸ್‌ಡಿ ಇತ್ಯಾದಿಗಳನ್ನು ಶೇಖರಣೆ ಮಾಡಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಿದ್ದಲ್ಲಿ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮತಿಯನ್ನು ಪಡೆಯತಕ್ಕದ್ದು.

ಈ ಕ್ಲಿಯರೆನ್ಸ್ ಪತ್ರವು ಸರ್ಕಾರಿ ಆದೇಶ ಸಂ. ಒಇ 33 ಕಆಸೇ 2011 ದಿನಾಂಕ 07/07/2011 ರಂತೆ, ಈ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಮುಂದಿನ 2 ವರ್ಷಗಳವರೆಗೆ ಚಾಲ್ತಿಯಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ. ತದನಂತರ ಈ ಕ್ಲಿಯರೆನ್ಸ್ ಪತ್ರವನ್ನು ದಿನಾಂಕ 19/04/2025 ರೊಳಗೆ ನವೀಕರಿಸುವಂತೆ ತಿಳಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಒಂದು ವೇಳೆ ಯಾವುದೇ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿ ಇಲಾಖಾ ಶಿಫಾರಸ್ಸಿನನ್ವಯ ಅಳವಡಿಸಿರುವ ಅಗ್ನಿನಿವಾರಣೆ ಹಾಗೂ ಅಗ್ನಿಶಮನದ ಉಪಕರಣಗಳು ಸುಸ್ಥಿತಿಯಲ್ಲಿ ಇಲ್ಲದೇ ಇರುವುದು ಕಂಡು ಬಂದರೆ ಅಥವಾ ರಕ್ಷಣಾ ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಕಟ್ಟುನಿಟ್ಟಾಗಿ ಪಾಲಿಸದಿದ್ದರೆ ಅಥವಾ ಕಾನೂನಿನನ್ವಯ ಬಿಟ್ಟಿರುವ ತೆರೆದ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿದರೆ, ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ರೀತಿ ಖಾಯಂ/ತಾತ್ಕಾಲಿಕ ಅಡಚಣೆಗಳನ್ನುಂಟು ಮಾಡಿದರೆ ಹಾಗೂ ಮೇಲೆ ವಿವರಿಸಲಾದ ಬಾಕಿ ಉಳಿದಿರುವ ಶಿಫಾರಸ್ಸುಗಳನ್ನು ಮುಚ್ಚಳಿಕೆ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಒಪ್ಪಿಕೊಂಡಂತೆ ಅಳವಡಿಸದಿದ್ದರೆ, ಈ ಕ್ಲಿಯರೆನ್ಸ್ ಪತ್ರ ಅನೂರ್ಜಿತ ಗೊಳ್ಳುವುದು ಹಾಗೂ ಕಾನೂನಿನ ಚೌಕಟ್ಟಿನಲ್ಲಿ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು.

Director of Fire & Emergency Services, Karnataka

ತಮ್ಮ ವಿಶ್ವಾಸಿ,

ಪೊಲೀಸ್ ಮಹಾ ನಿರ್ದೇಶಕರು
ಹಾಗೂ ಮಹಾ ನಿರ್ದೇಶಕರು
ಕರ್ನಾಟಕ ಅಗ್ನಿಶಾಮಕ ಮತ್ತು
ತುರ್ತು ಸೇವೆಗಳು.

ಪ್ರತಿ:

1) ಮೆ: ಶ್ರೀ ವೆಂಕಟೇಶ್ವರ ಎಜುಕೇಷನ್ ಸೊಸೈಟಿ, ವಿದ್ಯಾನಗರ, ಕೆಂಪೇಗೌಡ ಅಂತರ ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ವಿಮಾನ ನಿಲ್ದಾಣ, ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ. 2) ಮುಖ್ಯ ಅಗ್ನಿಶಾಮಕ ಅಧಿಕಾರಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಪಶ್ಚಿಮ

PRINCIPAL
S.V. CENTRAL SCHOOL
Vidyanagar, NH-7
Bengaluru-562 157

CHIEF EXECUTIVE DIRECTOR
S.V. CENTRAL SCHOOL
INTERNATIONAL AIRPORT ROAD
VIDYANAGAR, BETTAHALSUR POST
BANGALORE-562 157

Digitally signed by SHIVA KUMAR K
Date: 2023.04.19 13:49:52 +05:30
Reason: Approved